



Ajuntament de
la Canonja

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA CANONJA CELEBRAT EL DIA 16 DE FEBRER DE 2017.

A la Canonja, essent les vint hores i cinc minuts del dia 16 de febrer de 2017, es reuneixen els senyors membres de la Corporació, que a continuació es relacionen, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, d'acord amb l'Ordre del Dia establert:

Presidència:

Sr. Roc Muñoz Martínez, alcalde.

Regidors:

Sr. Salvador Ferré Budesca, del grup municipal del PSC.
Sra. Francisca Márquez Sola, del grup municipal del PSC.
Sr. Francisco M. Roca Gutiérrez, del grup municipal del PSC.
Sr. Francisco Domínguez Sánchez, del grup municipal del PSC.
Sra. Lucía López Cerdán, del grup municipal del PSC.
Sr. José Luis Sánchez Lorente, del grup municipal del PSC.
Sra. Glòria Virgili Gispert, del grup municipal del PSC.
Sra. Marina Clavero Lozano, del grup municipal del PSC.
Sra. Montserrat Tomàs Macías, del grup municipal de CIU.
Sr. Joan Pons Solé, del grup municipal de la CUP.
Sra. Encarnación Quílez Valdevira, del grup municipal del PP.

Secretari

Sr. Josep Maria Sabaté Vidal.

Interventor

Sr. Josep Rofes Llorens.

No assistents i/o excusats

Sr. Antonio M. Reyes Padrón, del grup municipal del PSC.

Per la Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

1.- Aprovació de l'acta anterior.-

S'aprova, per unanimitat dels assistents, l'esberrany de l'acta de la sessió plenària ordinària de data 2 de febrer de 2017, que acompanyava a la convocatòria.

2.- Proposta d'aprovació provisional del Pla General d'Ordenació Urbana de la Canonja.



Ajuntament de
la Canonja

Prèviament a la votació, l'alcalde dóna un torn d'explicació de vot als diferents grups municipals.

Pren la paraula la portaveu del grup municipal de Convergència i Unió manifestant el següent:

“Tot i que el nostre vot serà favorable a l'aprovació del POUM, ja que trobem que el gruix del mateix està en consonància amb les expectatives de desenvolupament municipal que el nostre partit vol, elaborat d'una manera eficient i pensant sempre en el millor benefici pel futur del poble.

No obstant, hi ha un punt en el que no hi estem d'acord, i seria com s'ha planificat el PAU-08/CASTELL DE MASRICART. Sobre aquest punt voldríem deixar constància, que tot i que entenem que les famílies desallotjades del denominat BLOC VERD s'han de poder real·lotjar en una altra zona, i que per temes econòmics d'expropiacions i plusvàlues s'hagi pensat que el millor espai per a fer-ho és on actualment està ubicat el Parc Carrasco i Formiguera, no estem d'acord en que això suposi l'eliminació d'aquest emplaçament, pel que demanem que en la mida del possible es mantingui. I si això no fos possible, com a mínim obtenir el compromís per part de l'Ajuntament de:

- En primer lloc que aquest nou vial que s'obrirà al trànsit, estigui dotat d'un tractament més tou, amb carril únic d'un sol sentit de circulació, i que vagi acompanyat d'una zona peatonal àmplia.
- En segon lloc, traslladar l'equipament del parc infantil, al nou solar que restarà on actualment està ubicat el BLOC VERD, envoltant així el Castell de Masricart d'un espai obert amb zona enjardinada, d'un nou parc infantil que substitueixi el que s'eliminarà i evitant en tot moment la construcció de noves edificacions.

Creiem que la zona dels paral·lels, degut a la concentració d'edificis i densitat de població és una zona que ha d'estar més dotada d'espais verds i zones d'esbarjo”.

Seguidament pren la paraula el portaveu del grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular, manifestant el següent:

“Respecte la proposta que es porta avui al Ple, d'aprovació provisional del POUM, des del Grup Municipal de la CUP en fem una valoració positiva en molts sentits.

Ens agradaria saber el motiu del canvi de rumb positiu d'aquest POUM respecte algunes coses que s'havien plantejat en el passat. Potser és la situació econòmica que ens ha posat a lloc o bé el seny urbanístic, o bé una barreja d'ambdós coses, tant és. La qüestió és que hem aconseguit un POUM del qual en destaquem el següent:

- Amb aquest POUM es posa un fre al creixement irracional del nostre poble, tant en nombre d'habitants com en superfície urbana. Ja fa temps que no sentim allò que es deia de que volíem créixer com Vila-seca, per sort. Celebrem que tampoc s'incorpori tot el creixement previst per l'Àrea Residencial Estratègica, l'ARE. Un fet que tots ara considerem per bo, però que fa uns anys a alguns se'ns va dir de tot per estar-hi en contra. Podeu dir que és per decisió política o tècnica, però el cert és que les ARE les vam aturar perquè els tribunals al seu dia ens van donar la raó, quan vam al·legar que la Generalitat estava envaint competències municipals al voler incidir directament sobre el planejament urbanístic municipal.



- Si d'una cosa en podem estar satisfets d'aquest POUM és del tractament que es fa de les Hortes i de la Riera de la Boella, reconeixent les Hortes com a sòl agrícola indispensable per aquest poble i la Riera com un connector ecològic fonamental en la conurbació central del Camp de Tarragona. Celebrem doncs, que això de protegir les Hortes i la Riera ja no sigui un discurs residual que teníem alguns, sinó que sigui una decisió política de tot el poble.

Ara caldrà desplegar tots els instruments en aquest espai, ja no tindrem excusa per revitalitzar les Hortes, col·locar-hi horts socials, recuperar els camins i la biodiversitat agrària i dels ecosistemes de ribera, en definitiva, fer de les Hortes i la Riera de la Boella un espai viscut.

- Pel que fa al nous creixements urbanístics, valorem positivament que s'aposti per relligar els forats que tenim dins el nucli urbà i després ja parlarem com executem alguns Plans Parcials que poden ser de dimensió més gran i que es desenvoluparan quan la resta s'hagi completat. Això és urbanisme racional i no altres models que han portat a tenir el territori d'aquest país com el tenim: amb el 63% del sòl previst per urbanitzar sense desenvolupar i sense masses expectatives perquè es desenvolupi. I amb gairebé un 70% de sòl industrial tampoc sense desenvolupar i encara amb menys expectatives. Serà que alguns van voler classificar massa sòl i ara hem de pensar tots com desclassificar-lo.
- Volem posar l'accent, però, en la manca de zones verdes, parcs i espais oberts a l'interior del nucli urbà. No caiguem en el parany de concentrar la gran majoria de la zona verda al Mur Verd o en ubicacions allunyades del centre, en detriment d'un nucli que podria col·lapsar. Hem de saber jugar amb la correcta combinació de sòl destinat a habitatges, serveis, equipaments, zones verdes i espais oberts.
- També creiem fonamental i valorem positivament el reconeixement i catalogació del patrimoni. A vegades no en som prou conscients de la història que tenim fins que no la veiem sobre paper. Un patrimoni que va més enllà dels edificis històrics i els masos, que incorpora també els arbres gràcies al catàleg que va fer La Canonja 3 i que heu decidit incorporar.
- Sincerament, i havent vist molts POUMs en els últims anys, haig de dir que aquest que se'ns presenta és d'una qualitat que ja voldrien tenir molts. Però demanem que això no es quedi només al paper, posem aquest POUM a les mans dels veïns i les veïnes, del comerç local existent i del que ha d'arribar, de la indústria també, de la gent que cuida i valora les Hortes i la Riera. Però el més important, convencem a Reus, Vila-seca i Tarragona, que el seu urbanisme vagi en la nostra línia, que no es repeteixin els desastres que ara ens hem de menjar pel fet de ser els seus veïns: polígons industrials buits de Reus i Vila-seca, CIM El Camp que es pretén duplicar quan no té ni la meitat de la primera fase acabada, límits urbans amb Reus i Tarragona que brillen per la seva brutícia i deixadesa per part dels seus Ajuntaments i un llarg etcètera.

Bé, no vivim en un entorn fàcil, potser goso dir que som el municipi de la conurbació central del Camp de Tarragona que per les seves petites dimensions, tenim més factors a considerar: múltiples carreteres i autopistes, polígons químics, polígons logístics, dos grans ciutats a tocar, una zona d'hortes, una riera amb valors naturals i arqueològics de primer nivell, un nucli històric i gairebé 6000 veïns i veïnes. No és fàcil posar això en un POUM i ordenar-ho, però creiem que s'ha aconseguit. Per tot això hi votarem a favor”.

Finalment pren la paraula la portaveu del grup municipal del Partit Popular per manifestar que donarà suport a la proposta.

Seguidament, a la vista de la proposta que realitza l'alcaldia en relació a aquest punt de l'Ordre del



Ajuntament de
la Canonja

Dia, el Ple aprova, per unanimitat, l'acord que seguidament es transcriu:

“En data 25 de setembre de 2014, per acord del Ple de l'Ajuntament de la Canonja, es va aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística municipal (POUM) de la Canonja, i es va sotmetre a informació pública durant el termini de quaranta-cinc dies, conjuntament amb l'informe de sostenibilitat ambiental, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 6730, de data 17 d'octubre de 2014, en el Butlletí Oficial de la província de Tarragona núm. 240, de 18 d'octubre de 2014, i en els diaris de premsa periòdica Diari de Tarragona, de 14 d'octubre de 2014, i La Vanguardia de 17 d'octubre de 2014.

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública, es van sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials segons consta a la documentació que integra l'expedient.

Atès que també de forma simultània al tràmit d'informació pública, es va donar audiència als Ajuntaments de Tarragona, Vila-seca i Reus, l'àmbit territorial dels quals limita amb el municipi de la Canonja.

Atès que durant el període d'informació pública, s'han presentat 33 al·legacions, 3 de les quals corresponen als citats Ajuntaments col·lindants, i 24 informes d'organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

Vistos els informes emesos per l'arquitecte municipal i el tècnic mig administratiu d'urbanisme, sobre les al·legacions rebudes i els informes dels organismes sectorials, en els que es detallen les rectificacions i prescripcions que l'equip redactor ha incorporat al document de POUM que es sotmet a aprovació provisional.

Atès que un cop incorporades les prescripcions, es va tornar a sol·licitar informe als organismes sectorials que inicialment havien emès informe desfavorable, mancant a dia d'avui la recepció dels informes de la Direcció General de Aviació Civil del Ministerio de Fomento, Demarcació de Carreteres de l'Estat a Tarragona, i Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. Havent transcorregut el termini per l'emissió dels esmentats informes d'acord amb l'art. 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot prosseguir amb la tramitació del POUM, sense perjudici que abans de l'aprovació definitiva del document es rebin els informes que manquen en l'expedient, i s'incorporin, si escau, les prescripcions que aquests puguin contenir.

Atès que el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ha atorgat la conformitat a la memòria ambiental del Pla d'Ordenació urbanística municipal de la Canonja, i la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona ha emès l'informe urbanístic i territorial.

Ateses les competències atribuïdes al Ple d'aquesta Corporació Local, de conformitat amb allò que disposa l'article 52.2 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació amb l'article 85.1 del TRLUC, i atès allò establert als articles 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

En conseqüència, el Ple acorda:



Ajuntament de
la Canonja

PRIMER.- Estimar íntegrament, estimar parcialment i desestimar les al·legacions presentades en relació al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de la Canonja, pels motius i en el sentit exposat en l'informe emès per l'arquitecte municipal i el tècnic mig administratiu d'urbanisme que s'incorpora com ANNEX 1 a aquest acord.

SEGON.- Aprovar provisionalment Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de la Canonja, al qual se li incorpora la memòria ambiental i la resta de prescripcions proposades en els informes emesos per l'arquitecte municipal i el tècnic mig administratiu d'urbanisme, que també s'incorporen a la memòria del POUM, d'acord amb el que disposa l'article 69.2 c) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i que no suposen modificacions substancials.

TERCER.- Elevar l'expedient del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de la Canonja, degudament diligenciat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, amb la finalitat que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Un cop la tramitació del POUM estigui aprovada definitivament, que es notifiqui a l'òrgan ambiental en els termes establerts a l'article 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de Plans i Programes i que es publiqui un edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, posant a disposició de les administracions públiques afectades i de les persones físiques i jurídiques que hagin participat en els tràmits de consulta i participació ciutadana dels documents referits en dit article, explicitant on estan disponibles per consultar-los."

I, no havent-hi més assumptes a tractar, essent les 20:16 hores, d'ordre del Sr. Alcalde s'aixeca a sessió, de la qual cosa jo, secretari en dono fe.